

Kullanıcı : B2-4 BLOK D21  
Techem Kullanıcı No : 057004094 / 570  
Daire : 21

Dönem :  
2.02.2026 - 2.03.2026

## ISI GİDER PAYLAŞIMI 2026

Obje  
BİZİMKENT SİTESİ 195 ADA B2/04

Techem Objeye No  
057004094  
Techem Müşteri No  
00002241

Dönem :  
2.02.2026 - 2.03.2026

Isınma 3.132,11 TL  
Sıcak Su Gideri 399,99 TL  
Hizmet Bedeli 65,93 TL  
Toplam Ödeyeceğiniz Tutar 3.598,03 TL

### Toplam Blok Giderler

| Toplam Isı Gideri      |               |            |         | 185.000,00 TL        |
|------------------------|---------------|------------|---------|----------------------|
| Ortak Alan             | 124.890,22 TL | 10.607,000 | m2 alan | 11,774321 TL/m2 alan |
| Tüketim                | 53.524,38 TL  | 68.179,000 |         | 0,785057 TL/         |
| Toplam Sıcak Su Gideri |               |            |         | 20.485,40 TL         |
| Sıcak Su Ortak Alan    | 0,00 TL       | 10.607,000 | m3      | 0,000000 TL/m2       |
| Sıcak Su Isıtma        | 6.585,40 TL   | 143,400    | m3      | 45,923299 TL/m3      |
| Tüketim                | 13.900,00 TL  | 143,400    | m3      | 96,931660 TL/m3      |
| Toplam Hizmet Bedeli   |               |            |         | 4.746,82 TL          |
| Hizmet                 | 4.746,82 TL   | 72,000     | Adet    | 65,928000 TL/Adet    |

### Techem Kullanıcı No. Daire-0000057 / 570

İsim B2-4 BLOK D21  
Daire 21

| Gider Dağılımı         | Birim Bedel | x | Paylaşım Değeri | x | Çarpan | =        | Toplam TL | Toplam TL |
|------------------------|-------------|---|-----------------|---|--------|----------|-----------|-----------|
| <b>Isınma Gideri</b>   |             |   |                 |   |        |          |           |           |
| Sabit                  | 11,774321   | x | 174,000 m2 alan | x | =      | 2.048,73 |           |           |
| Payölçer Tüketim       | 0,785057    | x | 1.380,000       | x | =      | 1.083,38 |           | 3.132,11  |
| <b>Sıcak Su Gideri</b> |             |   |                 |   |        |          |           |           |
| Sıcak Su Ortak Alan    | 0,000000    | x | 174,000 m2      | x | =      | 0,00     |           |           |
| Sıcak Su Isıtma        | 45,923299   | x | 2,800 m3        | x | =      | 128,59   |           |           |
| Sıcak Su Tüketim       | 96,931660   | x | 2,800 m3        | x | =      | 271,41   |           | 399,99    |
| <b>Hizmet Gideri</b>   |             |   |                 |   |        |          |           |           |
| Hizmet Bedeli          | 65,928000   | x | 1,000 adet      | x | =      | 65,93    |           | 65,93     |
| <b>TOPLAM Tutar</b>    | 3598,031904 |   |                 |   | =      | 3.598,03 |           | 3.598,03  |

Daire-0000057 - 570

B2-4 BLOK D21

Isı Sayacı

| Sayaç No | Oda | Çarpan | Zaman Çarpanı | Tarih     | Okuma Değeri Yeni | Okuma Değeri Eski | Kıyas | Tüketim |
|----------|-----|--------|---------------|-----------|-------------------|-------------------|-------|---------|
| 12962343 | WG  | 1,000  |               | 2.03.2026 | 1.589,000         | 1.195,000         |       | 394,000 |

Dönem :

2.02.2026 - 2.03.2026

|          |                    |       |           |           |         |           |
|----------|--------------------|-------|-----------|-----------|---------|-----------|
| 41222742 | YEMEK ODASI        | 1,000 | 2.03.2026 | 46,000    | 46,000  | 0,000     |
| 41222746 | Mutfak             | 1,000 | 2.03.2026 | 40,000    | 40,000  | 0,000     |
| 41222747 | YEMEK ODASI        | 1,000 | 2.03.2026 | 38,000    | 38,000  | 0,000     |
| 41222751 | YATAK ODASI        | 1,000 | 2.03.2026 | 797,000   | 596,000 | 201,000   |
| 41222772 | ÇOCUK ODASI        | 1,000 | 2.03.2026 | 548,000   | 315,000 | 233,000   |
| 41222781 | OTURMA ODASI/SALON | 1,000 | 2.03.2026 | 1.012,000 | 760,000 | 252,000   |
| 41222801 | BANYO              | 1,000 | 2.03.2026 | 596,000   | 450,000 | 146,000   |
| 41222831 | BANYO              | 1,000 | 2.03.2026 | 631,000   | 477,000 | 154,000   |
|          |                    |       |           |           |         | 1.380,000 |

#### Sıcak Su Sayacı

| Sayaç No | Oda              | Çarpan | Zaman Çarpanı | Tarih     | Okuma Değeri Yeni | Okuma Değeri Eski | Kıyas | Tüketim |
|----------|------------------|--------|---------------|-----------|-------------------|-------------------|-------|---------|
| 40603572 | GENEL AMAÇLI ODA | 1,000  |               | 2.03.2026 | 323,100           | 320,300           |       | 2,800   |
|          |                  |        |               |           |                   |                   |       | 2,800   |

#### Kullanıcı Notları